

Press Release

ไมเนอร์ โฮเทล กรุ๊ป เพิ่มการลงทุนในโรงแรมทิวาลีแห่งที่ 5 ในประเทศโปรตุเกส

กรุงเทพฯ, 8 ตุลาคม 2558: ไมเนอร์ โฮเทล กรุ๊ป (“MHG”) ผู้ดำเนินธุรกิจโรงแรมและรีสอร์ทใน 22 ประเทศ ในภูมิภาคเอเชียแปซิฟิก ตะวันออกกลาง ยุโรป อเมริกาใต้ แอฟริกา และมหาสมุทรอินเดีย ประกาศการเข้าซื้อโรงแรมทิวาลี โอเรียนเต้ ซึ่งอยู่ในเมืองลิสบอน ประเทศโปรตุเกส ด้วยเงินลงทุนจำนวน 38.5 ล้านยูโร การเข้าซื้อในครั้งนี้ครอบคลุมทั้งที่ดินและสินทรัพย์ ซึ่งปัจจุบันอยู่ภายใต้การให้สิทธิการเช่าระยะยาวแก่ผู้เช่า ซึ่งในระหว่างสิทธิเช่าปัจจุบัน โรงแรมแห่งนี้จะยังคงดำเนินงานภายใต้ชื่อ ทิวาลี โอเรียนเต้ ซึ่งบริหารจัดการโดยทิวาลี โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท (Tivoli Hotels & Resorts) เมื่อสิทธิการเช่าปัจจุบันหมดลงในกลางปี 2559 ทาง MHG จะพิจารณาตัดสินใจว่าจะขยายสัญญาเช่าระยะยาวให้แก่บุคคลอื่นต่อไป หรือจะบริหารจัดการโรงแรมด้วยตัวเอง

โรงแรมทิวาลี โอเรียนเต้ ตั้งอยู่ใน Parque das Nações (Park of the Nations) ซึ่งสามารถมองเห็นแม่น้ำเทกัส (Tagus) ของเมืองหลวงของประเทศโปรตุเกส โดยโรงแรมดังกล่าวประกอบไปด้วยห้องพักจำนวน 279 ห้อง, ร้านอาหารและบาร์, สระว่ายน้ำกลางแจ้ง, ห้องประชุมขนาด 799 ตารางเมตร และที่จอดรถจำนวน 90 คัน โรงแรมทิวาลี โอเรียนเต้ ตั้งอยู่ในทำเลที่สะดวกและง่ายต่อการเดินทางไปยังสถานที่ต่างๆ ในเมือง โดยการใช้บริการสถานีรถไฟ Gare do Oriente ซึ่งตั้งอยู่ใกล้โรงแรม และใช้เวลาเดินทางเพียง 5 นาทีจากสนามบินลิสบอน พอร์เทลลา (Lisbon Portela Airport) โดยเขต Parque das Nações ซึ่งเป็นที่ตั้งของโรงแรม เคยเป็นสถานที่จัดงาน Expo' 98 และได้รับการปรับปรุงครั้งสำคัญ จนกลายเป็นย่านธุรกิจและที่อยู่อาศัยแห่งใหม่ที่มีชีวิตชีวาในเมืองลิสบอน

การลงทุนเชิงกลยุทธ์ครั้งนี้เกิดขึ้นต่อเนื่องจากการลงทุนครั้งก่อนหน้าในจำนวน 168 ล้านยูโรเมื่อต้นปี 2558 ซึ่งเป็นการเข้าซื้อโรงแรมทิวาลีสี่แห่งในประเทศโปรตุเกส และโรงแรมสองแห่งพร้อมสิทธิการเป็นเจ้าของในแบรนดท์ทิวาลี โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท ในประเทศบราซิล การลงทุนดังกล่าวช่วยขยายฐานธุรกิจโรงแรมของไมเนอร์ไปยังในทั้งสองทวีป และได้ผลักดันให้ประเทศโปรตุเกสและประเทศบราซิลเป็นฐานการขยายธุรกิจในทวีปยุโรปและทวีปอเมริกาใต้ต่อไป และการเข้าซื้อโรงแรมทิวาลี โอเรียนเต้ ในครั้งนี้ ส่งผลให้จำนวนโรงแรมทั้งหมดของ MHG ณ ปัจจุบัน อยู่ที่ 135 แห่ง

นายดิลลิป ราชากาเรีย ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการบจม. ไมเนอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล และประธานเจ้าหน้าที่บริหารของไมเนอร์ โฮเทล กรุ๊ป กล่าวว่า “การลงทุนเข้าซื้อโรงแรม ทิวาลี โอเรียนเต้ ในเมืองลิสบอน หลังจากการเข้าซื้อโรงแรมทิวาลี จำนวน 6 โรงแรมของ MHG เมื่อต้นปี ซึ่งรวมถึงโรงแรมจำนวน 4 แห่งในประเทศโปรตุเกส เป็นไปตามแผนกลยุทธ์ของเราที่ต้องการสร้างความแข็งแกร่งทางธุรกิจอย่างต่อเนื่องในทวีปยุโรป โดยมีประเทศโปรตุเกสเป็นศูนย์กลางการลงทุน ซึ่งโรงแรม 7 แห่งที่ทาง MHG เป็นเจ้าของในปัจจุบัน ถือว่าเป็นสัดส่วนสำคัญในเชิงมูลค่าจากจำนวนโรงแรมในเครือทิวาลีทั้งหมด 14 แห่ง และ MHG เชื่อกันว่าในอนาคต การขยายธุรกิจภายใต้แบรนดท์ทิวาลี ในประเทศโปรตุเกสจะนำไปสู่การเสริมสร้างฐานธุรกิจที่แข็งแกร่งและเพิ่มมูลค่าสินทรัพย์ทางปัญญาให้สูงขึ้นแก่ MHG ต่อไป”

Editor's Note:

ไมเนอร์ โฮเทล กรุ๊ป (“MHG”) ดำเนินธุรกิจในฐานะเจ้าของ ผู้บริหาร และผู้ลงทุนในธุรกิจโรงแรม รีสอร์ท และเซอร์วิส สวีท จำนวน 135 แห่ง ภายใต้แบรนด์ อนันตรา อวานี เปอร์ อควัม ไอคส์ เอเลวาน่า แมริออท ทิโวลี ไฟร์ซีซั่นส์ เซ็นต์ รีจิส เรดิสัน บลู และโรงแรมในกลุ่มไมเนอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล ปัจจุบัน MHG ดำเนินธุรกิจโรงแรมใน 22 ประเทศ ในภูมิภาคเอเชียแปซิฟิก ตะวันออกกลาง ยุโรป อเมริกาใต้ แอฟริกา และมหาสมุทรอินเดีย ด้วยเป้าหมายในการขยายกลุ่มโรงแรมให้ถึง 190 แห่ง MHG มุ่งที่จะขยายแบรนด์อนันตราที่สร้างขึ้นเอง และแบรนด์อวานีซึ่งเป็นแบรนด์ใหม่ พร้อมการเข้าซื้อธุรกิจอย่างต่อเนื่อง สำหรับรายละเอียดเพิ่มเติมเยี่ยมชมได้ที่เว็บไซต์ www.minorinternational.com

Press contacts:

Natasha Rhymes

Director of PR & Corporate Communications

E: nrhymes@minor.com

Marion Walsh-Hedouin

Vice President Marketing Communications & PR

E: mwalsh@minor.com